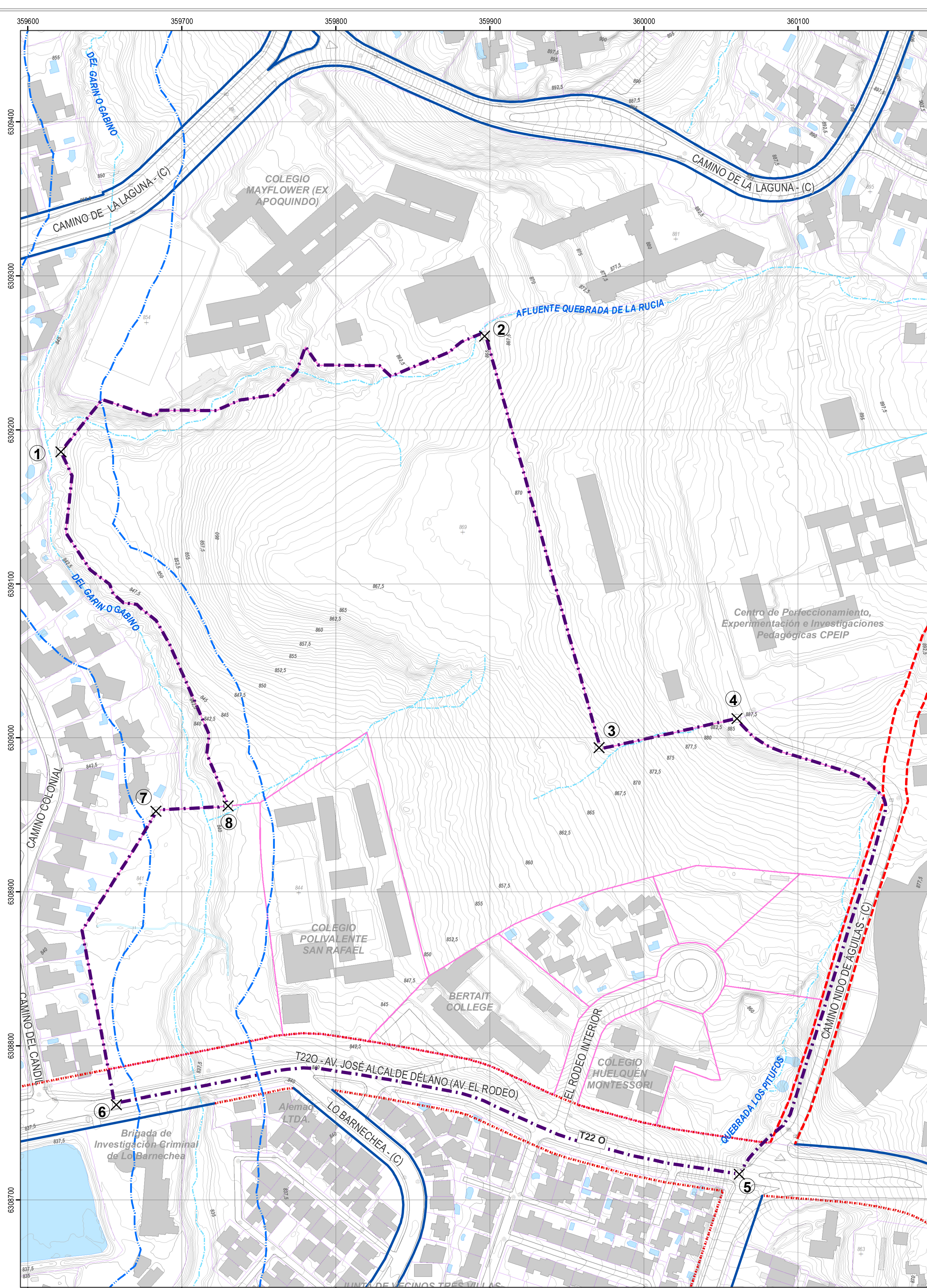
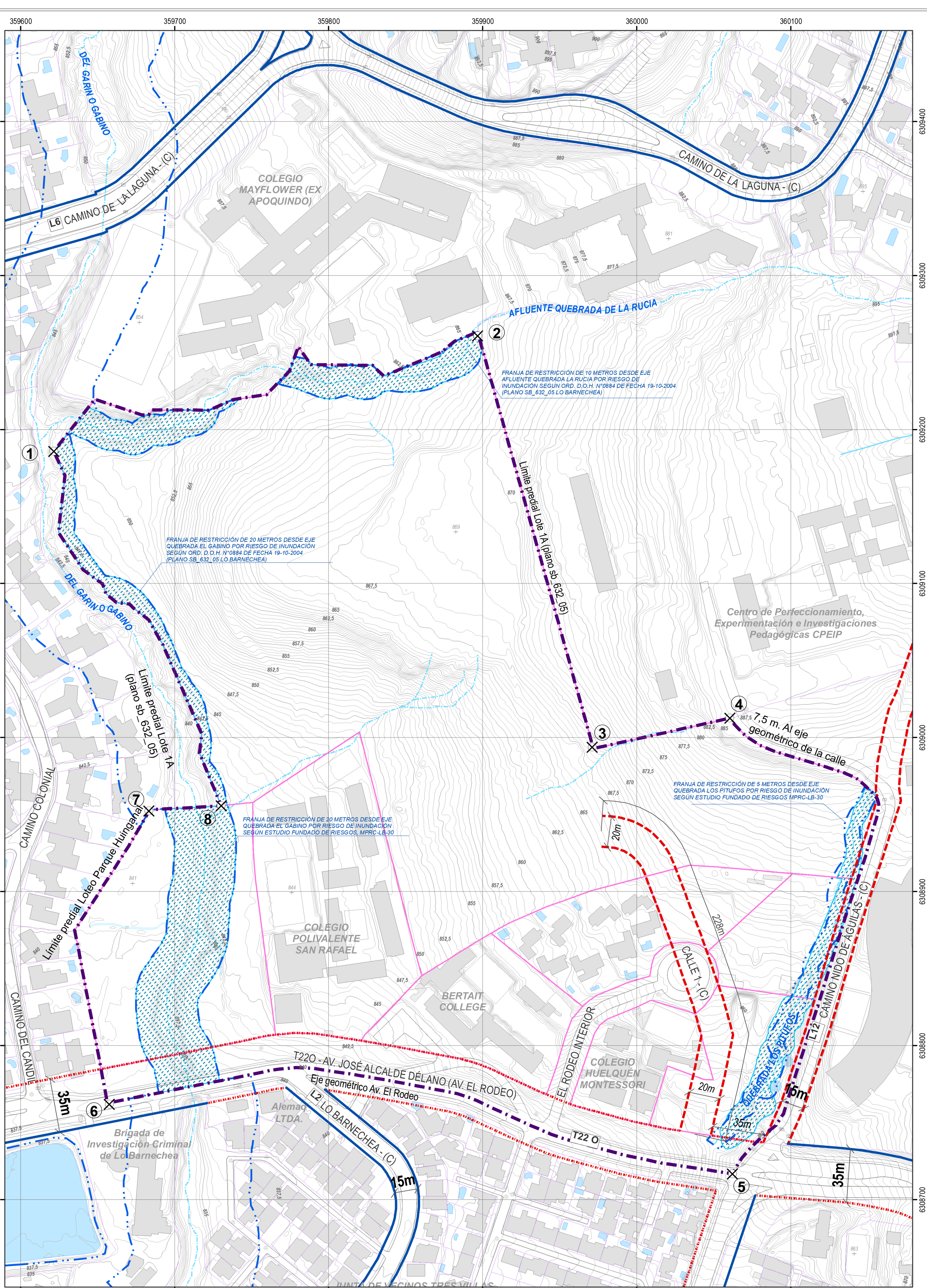




SITUACIÓN ACTUAL



PROYECTO

MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA

LoBarnechea

JUNTOS HACEMOS UNA COMUNA MEJOR

MODIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE LO BARNECHEA

MPRC-LB-30

Tabla de coordenadas

Límite vértice modificación MPRC-LB-30

| PUNTO | ESTE       | NORTE       |
|-------|------------|-------------|
| 1     | 359621,636 | 6309185,920 |
| 2     | 359896,764 | 6309260,891 |
| 3     | 359971,039 | 6308993,774 |
| 4     | 360060,494 | 6309012,864 |
| 5     | 360062,141 | 6308716,866 |
| 6     | 359667,596 | 6308761,918 |
| 7     | 359663,316 | 6308952,410 |
| 8     | 359730,221 | 6308955,870 |

Cartografía base

EDIFICACIONES

EDIFICACIONES

Subdivisión predial

VIALIDAD

Eje vialidad

Caminos

Vereda

HIDROGRAFÍA

Quebradas

Canal y zanja

RELIEVE

Curva nivel índice

Curva nivel intermedia

SITUACIÓN ACTUAL

PLANO NORMATIVO COMUNAL (Plan Regulador Comunal 2002)

Áreas de Riesgo de Origen Natural

Fajas de Restricción, 40m a cada borde de Quebradas, Art. 8.2.1.1. Letra a.1.3. PRMS.

Vialidad Estructurante

Vialidad Existente

Vialidad con Ensanche

Vialidad con Apertura

Límite

Límite Modificación

Vértice Modificación

MODIFICACIÓN

MPRC-LB-30 PROYECTO

Límite

Límite Modificación

Vértice Modificación

Vialidad Estructurante

Vialidad Existente

Vialidad con Ensanche

Vialidad con Apertura

Áreas de Riesgo de Origen Natural

Franja de restricción de quebradas por riesgo de inundación según estudio fundado de riesgo.

ARTV: Área de riesgo de inundación por desborde de cauce y flujos

Fuentes y datos de georreferenciación:

Levantamiento cartográfico digital LIDAR.

Área Urbana de Lo Barnechea

Fecha Noviembre 2019. Escala: 1:1.000

Datos geodésicos:

Proyección Universal Transversal de Mercator (UTM), Huso 19 Sur

Datum WGS 84

Modelo Elevación Global Geoidal EGM08 (n.m.m. IGM2)

ESCALA 1:1.500

20 10 0 20 40 60 m

N

CÓDIGO DE PLANO MPRC-LB-30

VIALIDAD

FECHA Febrero 2024

APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR COMUNAL DE LO BARNECHEA FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 6971 EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 29/06/2023 Y SANCIONADO POR DECRETO ALCALDICIAL N° 1030/2023 DE FECHA 08/08/2023

MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA

SECRETERIA MUNICIPAL

VIVIAN BARRA PEÑALOZA

ABOGADO SECRETARIO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA

DIRECCIÓN ASESORIA URBANA Y ESPACIO PÚBLICO

FRANCISCA CELIS CONTRARDO

ASESORA URBANISTA

DIRECTORA ASESORIA URBANA Y ESPACIO PÚBLICO

ARQUITECTA DIRECTORA DEL ESTUDIO

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL REGIÓN METROPOLITANA

INFORME TÉCNICO OFICIO ORDINARIO N° 06 DE FECHA 15 FEB 2024

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL REGIÓN METROPOLITANA

CAROLINA A. CASANOVA ROMERO

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL REGIÓN METROPOLITANA

MINVU

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

JEFA DE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA (S)

ANDREA VALDIVIA OJEDA

PROMULGACIÓN MUNICIPAL DE LA APROBACIÓN

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR COMUNAL DE LO BARNECHEA FUE PROMULGADO POR DECRETO ALCALDICIAL N° 355 Y PUBLICADO EN BOLETÍN OFICIAL DE FECHA 29/07/2024

MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA

SECRETERIA MUNICIPAL

VIVIAN BARRA PEÑALOZA

ABOGADO SECRETARIO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA

SECRETARIO MUNICIPAL

FRANCISCA CELIS CONTRARDO