

LoBarnechea
ACTUALIZACIÓN
PLAN REGULADOR
COMUNAL DE LO BARNECHEA

PLANO DE ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

ÁREA URBANA
 ++++ Limite Urbano
 ⊗ Vértice Limite Urbano

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO
Áreas de Riesgo
 AR1V, Área de riesgo de inundación por desborde de cauces
 AR2V, Área de riesgo de remoción en masa por procesos de ladera o rodados
 AR3V, Área de riesgo de remoción en masa por flujos de barro y/o detritos

Zonas no edificables
 Fajas senderos de inspección de canales de riesgo
 Fajas senderos de inspección de acueductos

VIALIDAD ESTRUCTURANTE
 Vialidad Existente Vías Urbanas Metropolitanas Vías Urbanas Comunes
 Vialidad con Ensanche E: Expresa C: Colectora
 Vialidad con Apertura T: Troncal S: Servicio L: Local
 Sistema Vial (BNUP - OGUC)

PROYECTO INFORMADO MEDIANTE OF. ORD. N° 612
 DE FECHA 5 SEP 2019 DE LA SECRETARÍA MINISTERIAL
 METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

Cartografía Base
DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVA
 Limite Comunal
EDIFICACIÓN
 Subdivisión predial
 Edificaciones
CAMINOS
 Caminos
VEGETACIÓN
 Bandón, platibanda y Jardín
HIDROGRAFÍA
 Río y estero
 Quebradas
 Canal y zanja
 Cuerpos de agua
RELIEVE
 Curva índice
 Curva secundaria

APROBACIÓN MUNICIPAL
 LA PRESENTE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE LA COMUNA DE LO BARNECHEA FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 2728, EN SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 303, DE FECHA 26 DE ABRIL 2024.

PROMULGACIÓN MUNICIPAL DE LA APROBACIÓN
 LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE LA COMUNA DE LO BARNECHEA FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDICIAL N° DE FECHA Y PUBLICADA EN EL SITIO ELECTRONICO MUNICIPAL CON FECHA ENTRANDO EN VIGENCIA A PARTIR DE ESTE ACTO.

Quadro de Ubicación

Fuentes y datos de georreferenciación:
 Levantamiento cartográfico digital LIDAR
 Área Urbana Sector Valle de Lo Barnechea
 Fecha Noviembre 2019, Escala: 1:1.000

Datos geodésicos:
 Datum WGS 84
 Proyección: Universal Transversal de Mercator (UTM), Huso 19 Sur
 Modelo Elevación Global Geoidal EGM08 (e.n.m. IGM2)

ESCALA 1:5.000

CÓDIGO DE PLANO
 PRC-LB-S-ARDU
 Lámina 01 de 04

FECHA
 AGOSTO
 2025

