

SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

ALTERACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

|                     |
|---------------------|
| NÚMERO DE SOLICITUD |
|                     |
| FECHA DE INGRESO    |
|                     |

\*A llenar por la DOM

REGIÓN:

|                |
|----------------|
| (*) CÓDIGO RPI |
|                |

(\*) Registro de Proyecto Inmobiliario  
Art 7° D.S. N° 167 de 2016 MTT

ANTECEDENTES PREVIOS

|                      |                              |                            |  |
|----------------------|------------------------------|----------------------------|--|
| NOMBRE DEL PROYECTO: |                              |                            |  |
| TIPO DE SOLICITUD:   | RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL | RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL |  |

1 DATOS DE LA PROPIEDAD

|                        |      |                          |                     |                   |
|------------------------|------|--------------------------|---------------------|-------------------|
| DIRECCION ; Nombre vía |      | N°                       | N° Local/ Of /Depto | ROL SII           |
|                        |      |                          |                     |                   |
| Manzana                | Lote | Población / Villa /Loteo |                     | LOCALIDAD         |
|                        |      |                          |                     | PLANO DE LOTEO N° |
|                        |      |                          |                     |                   |

2 DATOS DEL PROPIETARIO

|                                       |                    |        |                  |                                          |
|---------------------------------------|--------------------|--------|------------------|------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO |                    | R.U.T. |                  | FIRMA DEL PROPIETARIO                    |
|                                       |                    |        |                  | PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE<br>LEGAL |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   |                    | R.U.T. |                  |                                          |
|                                       |                    |        |                  |                                          |
| DIRECCIÓN: Nombre de la vía           |                    | N°     | Local/ Of/ Depto |                                          |
|                                       |                    |        | Localidad        |                                          |
|                                       |                    |        |                  |                                          |
| COMUNA                                | CORREO ELECTRÓNICO |        | TELÉFONO FIJO    | TELÉFONO CELULAR                         |
|                                       |                    |        |                  |                                          |

|                                                               |                      |                        |  |                                |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|--|--------------------------------|
| PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :                          | SE ACREDITA MEDIANTE |                        |  |                                |
|                                                               |                      | DE FECHA               |  | Y REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA |
| CON FECHA                                                     |                      | ANTE EL NOTARIO SR (A) |  |                                |
| O BIEN, SE ACREDITA MEDIANTE OTRO INSTRUMENTO (Especificar)*: |                      |                        |  |                                |
|                                                               |                      |                        |  |                                |
|                                                               |                      | OTORGADO MEDIANTE      |  | DE FECHA                       |
|                                                               |                      |                        |  |                                |

(\*) Para los efectos de Sociedades constituidas bajo el Régimen Simplificado de la Ley 20.659 de 2013, inscritas en el Registro de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, o bien aquellas personerías derivadas de otros actos jurídicos como un mandato especial u otro equivalente.

3 DATOS PROFESIONALES RESPONSABLES

|                                                           |               |                 |                  |                        |
|-----------------------------------------------------------|---------------|-----------------|------------------|------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) |               |                 | R.U.T            |                        |
|                                                           |               |                 |                  |                        |
| NOMBRE <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE                      |               | R.U.T           | FIRMA            |                        |
|                                                           |               |                 |                  |                        |
| DIRECCIÓN/ Nombre calle / pasaje                          | N°            | Local /Depto N° |                  | COMUNA                 |
|                                                           |               |                 |                  |                        |
| CORREO ELECTRÓNICO                                        | TELÉFONO FIJO |                 | TELÉFONO CELULAR | PATENTE PROFESIONAL N° |
|                                                           |               |                 |                  |                        |

NOTA:DE HABER MÁS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

|                                                                                                       |               |                |                  |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|------------------|------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL <b>CALCULISTA</b> (cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. OGUC) |               |                | R.U.T.           |                        |
|                                                                                                       |               |                |                  |                        |
| NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE                                                                         |               |                | R.U.T.           |                        |
|                                                                                                       |               |                |                  |                        |
| DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje                                                                      | N°            | Local/Of/Depto | COMUNA           |                        |
|                                                                                                       |               |                |                  |                        |
| CORREO ELECTRÓNICO                                                                                    | TELÉFONO FIJO |                | TELÉFONO CELULAR | PATENTE PROFESIONAL N° |
|                                                                                                       |               |                |                  |                        |

|                                              |    |                |        |
|----------------------------------------------|----|----------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL <b>CONSTRUCTOR</b> |    |                | R.U.T. |
|                                              |    |                |        |
| NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE CONSTRUCTOR    |    |                | R.U.T. |
|                                              |    |                |        |
| DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje             | N° | Local/Of/Depto | COMUNA |
|                                              |    |                |        |



8

ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(Artículos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGUC)

| a llenar por DOM | DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).                                                                                                                         |
|                  | Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).                                                                                              |
|                  | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables a la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso segundo Art. 144 LGUC). |
|                  | Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra, afirmando que las medidas de gestión y de control de calidad fueron aplicadas (según inciso tercero Art. 143 de la LGUC)                                                                                                        |
|                  | Libro de obras.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                  | Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (según inciso tercero Art. 144 LGUC).                                                                                                                                                                                 |
|                  | Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones y Registro de las mediciones de los puntos de la RIT, si corresponde.                                                                                                                                                                 |
|                  | Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto, cuando proceda según Art. 25 bis de la Ley 19.300.                                                                                                                                                                               |
|                  | Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren con informes o nuevos antecedentes.                                                                                                                                                                     |
|                  | Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda.                                                                                                                                                                                                                 |
|                  | Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda.                                                                                                                                                                                                             |
|                  | Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda.                                                                                                                                                                                                        |
|                  | Documentos actualizados, cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. de la OGUC                                                                                                                                                                                                        |
|                  | Documentación que acredite la ejecución de las medidas correspondientes o boletas bancarias o póliza de seguro que garantice las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, según corresponda.                                                                                              |
|                  | Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))                  |
|                  | Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.                                                                                                                                                                                                                  |
|                  | Otros(indicar):                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| a llenar por DOM | CERTIFICADOS                                                                                                                                                                                                                       | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | N° CERTIFICADO | FECHA |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|----------------|-------|
|                  | Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.                                                                           |                          |             |                |       |
|                  | Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.                                                                         |                          |             |                |       |
|                  | Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.                                                                               |                          |             |                |       |
|                  | Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.                                                                                    |                          |             |                |       |
|                  | Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.                                                                                                                                    |                          |             |                |       |
|                  | Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384) |                          |             |                |       |
|                  | Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)           |                          |             |                |       |

| a llenar por DOM | PLANOS                                                                      |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                  | Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.                  |
|                  | Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda) |

9

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

| LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| PLANO N°                                                   | CONTENIDO |
|                                                            |           |
|                                                            |           |
|                                                            |           |
|                                                            |           |
|                                                            |           |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |

10 GLOSARIO:

|                                                            |                                                              |                                                             |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>D.F.L.:</b> Decreto con Fuerza de Ley                   | <b>IVB:</b> Informe Vial Básico                              | <b>SAG:</b> Servicio Agrícola y Ganadero                    |
| <b>D.S:</b> Decreto Supremo                                | <b>LGUC:</b> Ley General de Urbanismo y Construcciones       | <b>SEREMI:</b> Secretaría Regional Ministerial              |
| <b>EISTU:</b> Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano | <b>MH:</b> Monumento Histórico                               | <b>SEIM:</b> Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad. |
| <b>ICH:</b> Inmueble de Conservación Histórica             | <b>MINAGRI:</b> Ministerio de Agricultura.                   | <b>ZCH:</b> Zona de Conservación Histórica                  |
| <b>IMIV:</b> Informe de Mitigación de Impacto Vial         | <b>MINVU:</b> Ministerio de Vivienda y Urbanismo             | <b>ZOIT:</b> Zona de Interés Turístico                      |
| <b>INE:</b> Instituto Nacional de Estadísticas             | <b>MTT:</b> Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones   | <b>ZT:</b> Zona Típica                                      |
| <b>I.P.T:</b> Instrumento de Planificación Territorial.    | <b>OGUC:</b> Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones |                                                             |

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

COMPROBANTE DE INGRESO

SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

ALTERACIÓN

|                                       |                                                                        |                       |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                       |                                                                        |                       |
|                                       |                                                                        |                       |
| <div>TIMBRE DOM</div>                 | <div>DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :</div> <div>.....</div> | NÚMERO SOLICITUD      |
|                                       |                                                                        |                       |
|                                       |                                                                        | FECHA DE INGRESO      |
|                                       |                                                                        |                       |
|                                       |                                                                        | * A LLENAR POR LA DOM |
| <div>NOMBRE Y FIRMA FUNCIONARIO</div> |                                                                        |                       |
| DIRECCIÓN :    Nombre vía /           |                                                                        | NÚMERO                |
|                                       |                                                                        |                       |