SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

REPARACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE : .....

REGIÓN: seleccionar región .....

NÚMERO DE SOLICITUD
FECHA DE INGRESO

*A llenar por la DOM

ANTECEDENTES PREVIOS

NOMBRE DEL PROYECTO:	b	
TIPO DE SOLICITUD:	☐ RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL	☐ RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL

1 DATOS DE LA PROPIEDAD

DIRECCION ; Nombre vía	N°	N° Local/ Of /Depto	ROL SII

Manzana	Lote	Población / Villa /Loteo	LOCALIDAD	PLANO DE LOTEO Nº

2 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
DIRECCIÓN: Nombre de la vía	N°	Local/ Of/ Depto	Localidad

PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL

COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITA MEDIANTE .....

..... DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA

CON FECHA ..... ANTE EL NOTARIO SR (A) .....

O BIEN, SE ACREDITA MEDIANTE OTRO INSTRUMENTO (Especificar)*: .....

.....

..... OTORGADO MEDIANTE ..... DE FECHA .....

(*) Para los efectos de Sociedades constituidas bajo el Régimen Simplificado de la Ley 20.659 de 2013, inscritas en el Registro de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, o bien aquellas personerías derivadas de otros actos jurídicos como un mandato especial u otro equivalente.

3 DATOS PROFESIONALES RESPONSABLES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)			R.U.T
NOMBRE **ARQUITECTO** RESPONSABLE		R.U.T	FIRMA
DIRECCIÓN/ Nombre calle / pasaje	N°	Local /Depto N°	COMUNA
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA:DE HABER MÁS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL **CALCULISTA** (cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. OGUC)			R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje		N°	Local/Of/Depto	COMUNA
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR		PATENTE PROFESIONAL N°

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL **CONSTRUCTOR**			R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE CONSTRUCTOR			R.U.T.
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje		N°	Local/Of/Depto	COMUNA

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	PATENTE PROFESIONAL N°

CUENTA CON INFORME **INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO)** (cuando corresponda, inciso segundo Art. 144 LGUC)	☐ NO	NÚMERO	FECHA
	☐ SÍ		

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL **INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA**	R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE ITO	R.U.T.

DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje	N°	Local/Of/Depto	COMUNA

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	INSCRIPCIÓN REGISTRO	
			CATEGORÍA	N°

4 PARTICIPACION DE REVISORES

CUENTA CON INFORME **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda, inciso segundo Art. 144 LGUC)	☐ NO	NÚMERO	FECHA
	☐ SÍ		

NOMBRE DEL **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.

DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje	N°	Local/Of/Depto	COMUNA

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	REGISTRO	CATEGORÍA

CUENTA CON INFORME DE **REVISOR DE PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL** (cuando corresponda, inciso cuarto artículo 5.2.6. OGUC)	☐ NO	NÚMERO	FECHA
	☐ SÍ		

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL **REVISOR DE CÁLCULO ESTRUCTURAL**	R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje	N°	Local/Of/Depto	COMUNA

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	REGISTRO	CATEGORÍA

5 DECLARACIÓN

EL PROPIETARIO Y EL ARQUITECTO QUE SUSCRIBEN ESTA SOLICITUD, DECLARAN SI LAS OBRAS POR LAS QUE SE SOLICITA LA RECEPCIÓN, TIENEN O NO CAMBIOS RESPECTO DEL PROYECTO APROBADO (Inciso cuarto Art. 5.2.6. OGUC)	☐ NO	Si hubiesen cambios, se deberán acompañar los documentos actualizados en los que incidan tales cambios, conforme al inciso cuarto del Art. 5.2.6. de la OGUC.
	☐ SÍ	

6 TIPO DE PROYECTO

PERMISO PARA EL QUE SE SOLICITA ESTA RECEPCIÓN	NUMERO	FECHA	SUPERFICIE m2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO.	RESOLUCION N°		FECHA	

RECEPCIÓN PARCIAL	☐ SÍ	☐ NO	SUPERFICIE	DESTINO
PARTE A RECIBIR				

7 PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES

PERMISO DE	NÚMERO	FECHA	SUP.M2	CERT.RECEPCIÓN N°	FECHA

8 ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(Artículos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGUC)

a llenar por **DOM**	**DOCUMENTOS**
	☐ Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
	☐ Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).

	☐ Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables a la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
	☐ Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra, afirmando que las medidas de gestión y de control de calidad fueron aplicadas (según inciso tercero Art. 143 de la LGUC)
	☐ Libro de obras.
	☐ Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (según inciso tercero Art. 144 LGUC).
	☐ Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto, cuando proceda según Art. 25 bis de la Ley 19.300.
	☐ Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren con informes o nuevos antecedentes.
	☐ Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda.
	☐ Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda.
	☐ Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda.
	☐ Documentos actualizados, cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. de la OGUC
	☐ Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
	☐ Otros(indicar):

a llenar por **DOM**	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	☐ Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.				
	☐ Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	☐ Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.				
	☐ Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	☐ Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	☐ Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				

a llenar por **DOM**	**PLANOS**
	☐ Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.
	☐ Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)

9 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	**CONTENIDO**

10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

COMPROBANTE DE INGRESO

SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN
REPARACIÓN

TIMBRE DOM	**DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**	NÚMERO SOLICITUD FECHA DE INGRESO * A LLENAR POR LA DOM
	NOMBRE Y FIRMA FUNCIONARIO	
DIRECCIÓN : Nombre vía /		NÚMERO